

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ,
БАРИЛГА,
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ

ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭ, ДОТООД АУДИТЫН ГАЗРЫН
САЛБАРЫН ХӨГЖИЛ, ОРОН СУУЦНЫ БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТИЙН
ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭ ХАРИУЦСАН ШИНЖЭЭЧ Л.ОЮУМААГИЙН
2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭ, ДОТООД АУДИТЫН ГАЗРЫН САЛБАРЫН ХӨГЖИЛ, ОРОН СУУЦНЫ БОДЛОГЫН
ХЭРЭГЖИЛТИЙН ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ, ҮНЭЛГЭЭ ХАРИУЦСАН ШИНЖЭЭЧ Л.ОЮУМААГИЙН
2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин(биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
7.1. Хууль тогтоомж, бодлого төлөвлөлт, хөтөлбөр, төлөвлөгөө, төсөл арга хэмжээний хэрэгжилтэд хяналт тавих, хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх, нэгдсэн тайлан, дүгнэлт, зөвлөмж гаргах.							
7.1.	Хууль тогтоомж, бодлого төлөвлөлт, хөтөлбөр, төлөвлөгөө, төсөл арга хэмжээний хэрэгжилтэд хяналт тавих, хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх, нэгдсэн тайлан, дүгнэлт, зөвлөмж гаргах	-Үр дүнд суурилсан явцын үнэлгээг хийх; -Тайланг Сайдын зөвлөлийн хуралд танилцуулах; -ЗГХШҮМЦС-нд байршуулах; -Зөвлөмж гарган холбогдох газар, байгууллагад хүргүүлэх;		Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтэд хуулийн хугацаанд хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хийж, санал дүгнэлт, гаргах.	Салбарын бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, байгууллагын үйл ажиллагааг тайлагнах талаар яамны дотоод газруудад “Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтийн тайлан ирүүлэх тухай” 2025 оны 06-р сарын 02-ны өдрийн 10/1180 дугаар албан бичгийг хүргүүлж биелэлтийг авч хяналт-шинжилгээ хийж байна. Монгол улсын Хөгжлийн бодлогын баримт бичиг, Хууль тогтоомжийн, тогтоол шийдвэрийн биелэлт, байгууллагын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө зэрэг 11 арга хэмжээг Засгийн газрын 2025 оны 43-р тогтоолоор батлагдсан журмын 1-р хавсралтаар батлагдсан “Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх журам”, 3-р хавсралтаар батлагдсан “Байгууллагын үйл ажиллагаа, үр дүнг	I-IV улирал	93.8

					үнэлж дүгнэх журам"-ын цагалбарын хугацаанд цахим систем (https://unelgee.gov.mn/)-д 7-р сарын 01-ны дотор баталгаажуулахаар ажиллаж байна. /Хүлээгдэж буй гүйцэтгэлээр/		
7.1.3.	Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, дотоод аудитын газрын өөрийн хариуцах ажлын 2024 оны баримт материалыг архивлах.	Албан хаагч тус бүр баримт материалуудыг төрөлжүүлэн архивлаж, архивт хүлээлгэн өгсөн байна.	2023 оны баримтуудыг архивын нэгж үүсгэн архивт хүлээлгэн өгсөн.	Архивын нэгж үүсгэн үдсэн баримтуудыг архивт хүлээлгэн өгсөн байна.	Газрын 2024 оны 9 боть баримт бичгийн цаасан болон цахим бүрдлийг ханган, архив бичиг хэрэгт хүлээлгэн өгсөн.	06/01	100
7.1.4.	Хариуцсан асуудалтай холбоотой ирүүлсэн албан бичиг, өргөдөл гомдлын дагуу ирсэн бичигт хариу төлөвлөх, хүргүүлэх.	Бүртгэл хөтлөгдөж, дүн, мэдээ гарсан байна.	Бүртгэл хөтлөгддөг.	Бүртгэл хөтлөгдөж, дүн мэдээ тайланд тусах.	2025 оны хагас жилийн байдлаар бусад албан байгууллагаас нийт 9 албан бичиг ирсэн, явсан бичгийн тоо 10, дотоод албан бичгээр 6 албан бичиг ирсэн байна. ХШҮДАГ-аас 7 албан бичгийг дотоод газарт хүргүүлж ажиллалаа.	I-IV улирал	100
7.2 Сайдын эрхлэх асуудлын хүрээний зорилт, арга хэмжээний хэрэгжилтийн явц, шийдвэрийн биелэлтэд хяналт, шалгалт, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх нэгдсэн тайлан зөвлөмж, гаргах.							
7.2.2.	Төсвийн ерөнхийлөн захирагчтай аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарын 2024 онд байгуулсан гэрээний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ үнэлгээ хийж, дүгнэлт зөвлөмж гаргаж, тайлагнах.	-Үр дүнд суурилсан явцын үнэлгээг хийх; -Үнэлгээ хийсэн тайланг ТЗУГ-т хүргүүлэх.	2023 оны гэрээний биелэлтийг "Тодорхой үр дүнд хүрсэн" гэж дүгнэж, ТЗУГ-т хүргүүлсэн.	ХШҮ хийж, ТЗУГ-т хүргүүлсэн байна.	Төсвийн ерөнхийлөн захирагч аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нартай байгуулсан 2024 оны гэрээний 1502 арга хэмжээний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж 87,4%-тай буюу "тодорхой үр дүн хүрсэн" үнэлж, 2025 оны 01-р сарын 09-ны өдрийн 02 дугаар дотоод албан бичгээр Төрийн захиргаа удирдлагын газарт хүргүүлсэн.	07/01	-

7.2.3.	Салбарын хөгжил, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж дүгнэлт зөвлөмж гаргах, тайлагнах.	-Үр дүнд суурилсан явцын үнэлгээг жилийн эцэст хийх; -Үнэлгээ хийсэн тайланг яамны Төрийн захиргаа удирдлагын газарт хүргүүлэх.	96.8-тай “тодорхой үр дүнд хүрсэн” гэж дүгнэгдсэн.	ХШҮ хийж, яамны удирдлагуудад танилцуулж, Зөвлөмж гарган холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	Байгууллагын үйл ажиллагааг тайлагнах талаар яамны дотоод газруудад “Хагас жилийн биелэлт ирүүлэх тухай” 2025 оны 06-р сарын 02-ны 10/1181 дугаар албан бичгийг хүргүүлж биелэлтийг авч хяналт-шинжилгээ хийж байна. /Хүлээгдэж буй гүйцэтгэлээр/	07/01	100
7.2.6	Харьяа байгууллагын 2025 гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж дүгнэлт зөвлөмж гаргах, тайлагнах /“ТОСК” ТӨХХК/	-Үр дүнд суурилсан явцын үнэлгээг хийх; -Үнэлгээ хийсэн тайланг Сайдын зөвлөлийн хуралд танилцуулах; -Зөвлөмж гарган холбогдох байгууллагад хүргүүлэх;	92.8%-тай “тодорхой үр дүнд хүрсэн” гэж дүгнэгдсэн.	ХШҮ хийж, удирдлагуудад танилцуулж, Зөвлөмж гарган холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	“Төрийн орон сууцны корпораци” ТӨХХК–ийн 2025 онд байгуулсан гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хагас жилийн байдлаар хяналт-шинжилгээ, үнэлгээг 6-р сарын 20-ны дотор хийж хийж гүйцэтгэхээр ажиллаж байна. /Хүлээгдэж буй гүйцэтгэлээр/	06/20	100
7.2.16.	Яамны сар бүрийн үйл ажиллагааны мэдээллийг нэгтгэн боловсруулж, тайланг Засгийн газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний цахим сан www.new.unelgee.gov.mn -д баталгаажуулах	-Мэдээллийг нэгтгэн боловсруулах -Тайланг ЗГХШҮМЦС-нд байршуулах, Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газарт хүргүүлэх;	Тайланг сар бүрийн 05-ны дотор Засгийн газрын Хяналт-шинжилгээ үнэлгээний мэдээллийн цахим сан www.new.unelgee.gov.mn сайтаар баталгаажуулж, ЗГХЭГ-т хүргүүлсэн	ХШҮ хийж, яамны удирдлагуудад танилцуулж, Зөвлөмж гарган холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	Яамны сар бүрийн үйл ажиллагааны мэдээллийг нэгтгэн боловсруулж, тайланг сар бүрийн 05-ны дотор цагалбарын хугацаанд Засгийн газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний мэдээллийн цахим сан www.new.unelgee.gov.mn -д баталгаажуулсан.	I-IV улирал	100

7.2.22.	“Монголын барилгын инженерүүдийн холбоо” ТББ-аар гүйцэтгүүлэхээр байгуулсан гэрээний 2024 оны хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ үнэлгээ хийж, дүгнэлт зөвлөмж гаргаж, тайлагнах	-Үр дүнд суурилсан явцын үнэлгээг хийх; -Үнэлгээ хийсэн тайланг Удирдлагын зөвлөлийн хуралд танилцуулах;	ХШҮ хийж, удирдлагын зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн.	ХШҮ хийж тайланг удирдлагын зөвлөлийн хуралд танилцуулсан байна.	БХБ-ын сайдын 2017 оны 200 дугаар тушаалаар баталсан “Барилгын салбарын ажилтны давтан сургалт, мэргэшлийн зэрэг олгох дүрэм”-ийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ хийх удирдамжийг 2025.05.15-ны өдөр ТНБД-аар батлуулж, тус ТББ-д хүргүүлсэн. Хяналт-шинжилгээ хийх ажил хийгдэж байна.	06/30	50
---------	--	---	--	--	---	-------	----

НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВАР (АРГА ХЭМЖЭЭ)-ЫН БИЕЛЭЛТ

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
1							

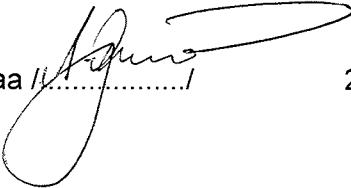
Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		Эхэлсэн дууссан хугацаа
			3	4	5		6
	1	2	3	4	5		7
1							

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, дотоод аудитын газрын
Салбарын хөгжил, орон сууцны бодлогын хэрэгжилтийн
хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хариуцсан шинжээч

Л.Оюумаа



2025.06.12

САЛБАРЫН ХӨГЖИЛ, ОРОН СУУЦНЫ БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТИЙН ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭ,
ҮНЭЛГЭЭ ХАРИУЦСАН ШИНЖЭЭЧ Л.ОЮУМААГИЙН 2025 ОНЫ II УЛИРЛЫН ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС
(ГҮЙЦЭТГЭХ АЛБАН ТУШААЛТАН)

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам

Нэгжийн нэр: Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, дотоод аудитын газар

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
7.1. Хууль тогтоомж, бодлого төлөвлөлт, хөтөлбөр, төлөвлөгөө, төсөл арга хэмжээний хэрэгжилтэд хяналт тавих, хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх, нэгдсэн тайлан, дүгнэлт, зөвлөмж гаргах.					
7.1.	Хууль тогтоомж, бодлого төлөвлөлт, хөтөлбөр, төлөвлөгөө, төсөл арга хэмжээний хэрэгжилтэд хяналт тавих, хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангуулах, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх, нэгдсэн тайлан, дүгнэлт, зөвлөмж гаргах	60	10	70	
7.1.3.	Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, дотоод аудитын газрын өөрийн хариуцах ажлын 2024 оны баримт материалыг архивлах.	60	10	70	
7.1.4.	Хариуцсан асуудалтай холбоотой ирүүлсэн албан бичиг, өргөдөл гомдлын дагуу ирсэн бичигт хариу төлөвлөх, хүргүүлэх.	60	10	70	
7.2 Сайдын эрхлэх асуудлын хүрээний зорилт, арга хэмжээний хэрэгжилтийн явц, шийдвэрийн биелэлтэд хяналт, шалгалт, хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх нэгдсэн тайлан зөвлөмж, гаргах.					
7.2.2.	Төсвийн ерөнхийлөн захирагчтай аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарын 2024 онд байгуулсан гэрээний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ үнэлгээ хийж, дүгнэлт зөвлөмж гаргаж, тайлагнах.	60	10	70	
7.2.3.	Салбарын хөгжил, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж дүгнэлт зөвлөмж гаргах, тайлагнах.	60	10	70	
7.2.6	Харьяа байгууллагын 2025 гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж дүгнэлт зөвлөмж гаргах, тайлагнах /"ТОСК" ТӨХХК/	60	10	70	

7.2.16.	Яамны сар бүрийн үйл ажиллагааны мэдээллийг нэгтгэн боловсруулж, тайланг Засгийн газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний цахим сан www.new.unelgee.gov.mn -д баталгаажуулах	60	10	70	
7.2.22.	“Монголын барилгын инженерүүдийн холбоо” ТББ-аар гүйцэтгүүлэхээр байгуулсан гэрээний 2024 оны хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ үнэлгээ хийж, дүгнэлт зөвлөмж гаргаж, тайлагнах	50	10	60	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт		I 50 - 5		55	
		II 50 5		55	
		III 50 5		55	
Дундаж оноо:				64.5	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	1. Салбарын чиглэлээр дотоодод зохион байгуулагдсан сургалт, танилцах арга хэмжээнд хамрагдах.		15	
2.	2. Салбарын чиглэлээр гадаадад зохион байгуулагдсан сургалт, танилцах арга хэмжээнд хамрагдах.	-	-	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.0	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 64.5
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 6.0
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо) 8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		93.5

Үнэлгээ өгсөн:

Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ,
дотоод аудитын газрын дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

.....
(гарын үсэг)

/Х.Ган-Очир/
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.13 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:

Салбарын хөгжил, орон сууцны бодлогын
хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ
хариуцсан шинжээч
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

.....
(гарын үсэг)

/Л.Оюумаа/
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.13 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

.....
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/...../
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

.....
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/...../
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

.....
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

.....
(гарын үсэг)

/...../
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)